

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- A.P. Parlindungan, *Pendaftaran Tanah Di Indonesia*. Bandung: Mandar Maju, 2009
- Aartje Tehupeiory, *Pentingnya Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Depok: Raih Asa Sukses, 2012.
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Sinar Grafika, 2009
- Ali Achmad Chomzah, *Hukum Pertanahan Seri Hukum Pertanahan I-Pemberian Hak atas Tanah Negara dan Seri Hukum Pertanahan II- Sertipikat dan Permasalahannya*. Jakarta: Prestasi Pustaka, 2002.
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia: Himpunan Peraturan-Peraturan Hukum Tanah*, Cet.2. Jakarta: Universitas Trisakti, 2006
- _____, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Universitas Trisakti, 2013
- _____, *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional*. Jakarta: Universitas Trisakti, 2007
- Effendi Perangin, *Hukum Agraria Di Indonesia*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 1994
- _____, *Mencegah Sengketa Tanah*. Jakarta: Rajawali Pers, 1986
- Elza Syarief, *Pensertifikatan Tanah Bekas Hak Eigendom*. Jakarta: Kepustakaan Populer Gramedia, 2014.
- Floranius SP Sangsun, *Tata Cara Mengurus Sertifikat Tanah*. Jakarta: Visimedia, 2007
- Hanafi Arief, *Pengantar Hukum Indonesia*. Yogyakarta: PT. Lkis Pelangi Aksara, 2016.
- Magnis Suseno, Franz, *Kuasa & Moral*. Yogyakarta: Kanisius, 1988.
- Riduan Syahrani, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Adhya Bakti, 1999.
- Ropaun Rambe dan A. Mukri Agafi, *Implementasi Hukum Islam*. Jakarta: PT. Perca, 2001.
- Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Adhya Bakti, 2005.

Subekti, *Aneka Perjanjian*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 1995.

Tehupeiory Aatje, *Pentingnya Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Jakarta: Raih Asa Sukses, 2012.

Urip Santoso, *Hukum Agraria & hak-hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group. 2008

_____, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Cet.2. Jakarta: Kencana, 2010.

_____, *Perolehan Hak Atas Tanah*, Jakarta: Prenadamedia Group, 2015.

B. Peraturan Perundang Undangan

Kitab Undang Undang Hukum Perdata

Indonesia. *Undang Undang Tentang Pertauran Dasar Pokok Pokok Agraria*, UU NO. 5 Tahun 1960, LN No. 104 Tahun 1960, TLN No. 2043.

Indonesia. *Undang Undang Tentang Kekuasaan Kehakiman*. UU No. 4 Tahun 2004, TLN 4358.

Indonesia. *Undang Undang Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1985 Tentang Mahkamah Agung*, UU No. 5 Tahun 2004, TLN 4359.

Peraturan Pemerintah Tentang Pendaftaran Tanah. PP No. 10 Tahun 1961, TLN 2171.

Peraturan Pemerintah Tentang Hak Guna Usaha. Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai Atas Tanah. PP No. 40 Tahun 1996, LN No. 58 Tahun 1996.

Peraturan Pemerintah Tentang Pendaftaran Tanah. PP No. 24 Tahun 1997. LN No. 59 Tahun 1997, TLN 3696.

Departemen Agraria. *Peraturan Menteri Negeri Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional Tentang Tata Cara Pemberian dan Pembatalan Hak Atas Tanah Nehara dan Hak Pengelolaan*. Permen Agraria No. 9 Tahun 1999.

Departemen Agraria. *Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang Kepala Badan Pemerintahan Republik Indonesia Tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan*. Permen Agraria No. 11 Tahun 2016.

C. Jurnal dan Tesis

Abdul Hakim, "Menakar Rasa Keadilan Pada Putusan Hakim Perdata Terhadap Pihak Ketiga Yang Bukan Pihak Berdasarkan Perspektif Negara Hukum Pancasila", Vol. 6, No.3, (November 2017): 361.

- Abdul Jabar, “Kekuatan Hukum Surat Girik Terhadap Penguasaan Hak Atas Tanah Dalam Hukum Agraria Nasional” Vol. 10, No. 1, (April 2018): 121.
- Annisa Fitria, “Kajian Yuridis Perjanjian Nominee dalam Kepemilikan Tanah oleh Warga Negara Asing di Kabupaten Badung Bali”, Vol.15, No.2 (Agustus 2018): 92.
- Annisa Oktaviana, “Kekuatan Pembuktian Surat Letter C dalam Pemeriksaan Sengketa Tanah Dipersidangan”, Vol. 7, No. 1. (April 2019): 6.
- Bakhtiar Dwiky Damara, “Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Hak Atas Tanah Dalam Hal Terdapat Sertipikat Ganda” (Skripsi S.H., Universitas Negeri Semarang, 2015), 26.
- Bustanuddin, “Analisis Fungsi Penjelasan dalam Pembentukan Peraturan Perundang-undangan di Indonesia” (Maret 2015), 80.
- Cut Lina Mutia, “Sertipikat Hak Milik Atas Tanah Sebagai Alat Pembuktian Yang Sempurna”, Vol.1, No.3, (Agustus 2004): 9-12.
- Darwis Anatami, “Tanggungjawab Siapa, Bila Terjadi Sertifikat Ganda atas Sebidang Tanah”, Vol. 12, No.1. (Januari 2017): 11.
- Dian Aris Mujiburohman, “Potensi Permasalahan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL)”, *Jurnal Bhumi*, Vol. 4, No. 1 (Mei 2018): 89.
- Dedy Pramno, “Kekuatan Pembuktian Akta Yang Dibuat Oleh Notaris Selaku Pejabat Umum Menurut Hukum Acara Perdata Di Indonesia”, Vol. 12, No.3, (Desember 2015): 250.
- Dono Doto Wasono, “Kekuatan Hukum Surat Keterangan Penguasaan Tanah (SKPT) Sebagai Bukti Hukum Penguasaan Atas Sebidang Tanah”, 5.
- Fence M. Wantu, “Mewujudkan Kepastian Hukum, Keadilan, dan Kemanfaatan Dalam Putusan Hakim di Peradilan Perdata”, Vol.12, No. 3, (September 2012): 480.
- Henry Arianto, “Peranan Hakim Dalam Upaya Penegakan Hukum di Indonesia”, Vol.9, No.3, (Desember 2012): 154.
- Irene Eka Sihombing, “Lembaga Rechtsverwerking Solusi Mengatasi Sengketa Tanah”, Vol. 2, No.1, (September 2008): 59.
- Kania Dewi Andhika Putri, “Tinjauan Teoritis Keadilan Dan Kepastian Dalam Hukum Di Indonesia”, Vol2, No.2, (Desember 2018): 148.
- Luthy Yustika, “Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Gedung SDN Bojong I dan SDN Bojong II di Kecamatan Cikupa, Kabupaten Tangerang,” *Lex Jurnalica*, Vol. 15, No. 3 (Desember 2018): 358.

- Marchel R. Maramis, “Kajian Atas Perlindungan Hukum Hak Ulayat Dalam Perspektif Hak Asasi Manusia,” Vol. 21, No. 4, (Juni 2013): 98.
- Mudjiono, “Alternatif Penyelesaian Sengketa Pertanahan Di Indonesia Melalui Revitalisasi Fungsi Badan Peradilan”, Vol. 14, No. 3. (Juli 2007): 459.
- Naomi Elviene Yanto, “Implementasi Asas Nemo Plus Yuris sebagai Perlindungan Hukum bagi Pemegang Hak atas Tanah”, Vol. 16, No. 1. (Juni 2018): 132.
- Nur Hayati, “Peralihan Hak Dalam Jual Beli Hak Atas Tanah (Suatu Tinjauan Terhadap Perjanjian Jual Beli Dalam Konsep Hukum Barat Dan Hukum Adat Dalam Kerangka Hukum Tanah Nasional”, Vol. 13, No.3, (Desember 2016): 288.
- R.Tony Prayogo, “Penerapan Asas Kepastian Hukum Dalam Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Hak Uji Materiil”, Vol.13, No.2, (Juni 2016): 194.
- Sriyono, “Peran Kantor Pertanahan Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan Di Kabupaten Karanganyar”, Tesis Magister Kenotariatan, Universitas Diponegoro, 2006

D. Internet

- Arie. S. Hutagalung. “Penerapan Lembaga Rechtsverwerking Untuk Mengatasi Kelemahan Sistem Publikasi Negatip Dalam Pendaftaran Tanah” (Online). Tersedia di <http://jhp.ui.ac.id/index.php/home/article/view/319> (10 Maret 2020)
- Dadang Sukandar, “Langkah dan Syarat Membuat AJB Tanah”. (Online) Tersedia di [https://travel.kompas.com/read/2013/07/08/1047361/Catat.Langkah.dan.Syarat.Membuat.AJB.Tanah./](https://travel.kompas.com/read/2013/07/08/1047361/Catat.Langkah.dan.Syarat.Membuat.AJB.Tanah/) (18 Agustus 2020)
- Databoks, “Jumlah Pulau di Indonesia Menurut Provinsi 2017”, (Online) Tersedia di <https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2019/06/12/jumlah-pulau-di-indonesia-berkurang-menjadi-16-ribu> (10 Maret 2020)
- Direktoran Jenderal Kekayaan Negara, “Upaya Hukum dalam Hukum Acara Perdata”. (Online) Tersedia di <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/2296/Upaya-Hukum-dalam-Hukum-Acara-Perdata.html> (10 Maret 2020)
- Dewi Atiqah, “Peran Hakim dalam Mewujudkan Asas Keadilan, Kepastian Hukum, dan Kemanfaatan“. (Online) Tersedia di <http://papurwodadi.go.id/> (18 Agustus 2020) (10 Maret 2020)

- MANP Lawyer, “Prinsip Prinsip Dasar Pembuktian Dalam Hukum Acara Perdata” (On-line), tersedia di <https://manplawyers.co/2019/09/18/prinsip-prinsip-dasar-pembuktian-dalam-hukum-acara-perdata/> (10 Maret 2020)
- Omtanah, “Sejarah Keberadaan Girik” (Online) Tersedia di <https://omtanah.com/2016/04/26/sejarah-keberadaan-girik-leter-c/> (10 Maret 2020)
- Rachmat Trijono, dkk. “Hak Menguasai Negara di Bidang Pertanahan”. (Online) Tersedia di https://www.bphn.go.id/data/documents/penelitian_hak_menguasai_negara_di_bid_pertanahan.pdf (10 Maret 2020)
- Sofia Hasanah, “Pendaftaran Tanah secara Massal” (Online) Tersedia di <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt5902cfc843d40/pendaftaran-tanah-secara-massal/> (10 Maret 2020)
- _____, “Perbedaan Buku Tanah dan Sertifikat” (Online) Tersedia di <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt591653f27ee0c/perbedaan-buku-tanah-dengan-sertifikat-tanah/> (10 Maret 2020)
- Spacestock “Memahami Apa Itu Tanah Girik, Kekuatan Hukum, dan Cara Mengubah menjadi SHM”. (Online) Tersedia di <https://blog.spacestock.com/memahami-apa-itu-tanah-girik/> (10 Maret 2020)
- Wibowo T. Tinarydy, “Hak Milik”. (Online) Tersedia di <https://www.jurnalhukum.com/hak-milik/> (10 Maret 2020)
- _____, “Hak Guna Usaha” (Online) Tersedia di <https://www.jurnalhukum.com/hak-guna-usaha/> (10 Maret 2020)
- _____, “Hak Guna Bangunan” (Online) Tersedia di <https://www.jurnalhukum.com/hak-guna-bangunan/> (10 Maret 2020)
- _____, “Hak Pakai”, (Online) Tersedia di <https://www.jurnalhukum.com/hak-pakai/> (10 Maret 2020)
- _____, “Macam Macam Hak Penguasaan atas Tanah” (On-line) Tersedia di <https://www.jurnalhukum.com/macam-macam-hak-penguasaan-atas-tanah/> (10 Maret 2020)
- Wikipedia, “Hak Atas Tanah” (On-Line) Tersedia di https://id.wikipedia.org/wiki/Hak_atas_tanah (10 Maret 2020)